

geobear

低碳解决方案

-通过地质聚合物
延长设施使用期限



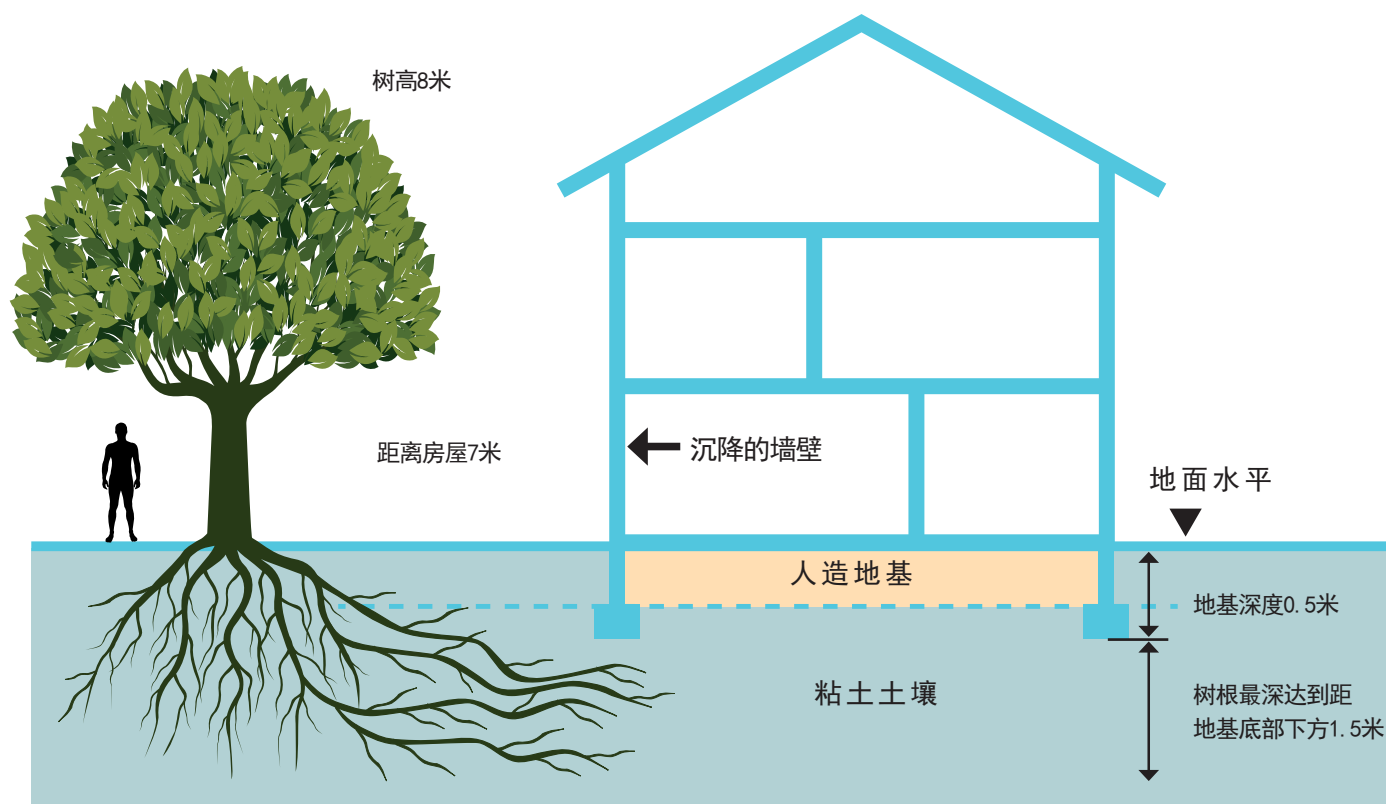
无需移除树木 沉降解决方案



Geobear 解决方案 可以防止结构性沉降 不需要移除树木的情况下 修复沉降问题

由于树木从土壤中吸收水分，靠近树木的粘土类地基的建筑物通常会因此造成沉降。这种现象被称为粘土收缩，通常会导致建筑物产生裂缝损坏，尤其会在夏季和秋季时的窗户和门洞周围发生裂缝。

膨胀收缩性更高的粘土的地基，冬季和春季的情况正好相反，当水分进入粘土并吸收膨胀，导致破坏原先闭合的地面产生裂缝。



无需移除树木

以往保险公司或工程师对此类问题的建议方案是移走对建筑物造成损害的树木。

有了地质聚合物设计的解决方案，受沉降影响的房屋附近的树木可以留在原地无需移动。当已经完全生长的树木与房屋相邻时，实施标准的捷敖贝地质聚合物注入施工，对树木根区以下的适当深度进行处理，以防止和保证未来这些树木根须不会再往下延展。

如果是幼树，捷敖贝相应地加深了处理位置，以容纳树木和树根今后10年生长的长度。

植被管理

在某些情况下，幼树可能需要定期维护，以控制根的进一步生长。然而，我们的处理计划和担保能确保成熟的树木可以不需要管理。值得注意的是，在没有树木的地方也会发生粘土收缩沉降。有些大型灌木甚至是草也会影响在高度收缩的粘土中建造的不恰当深度的地基。

立法需求

在较新的土地上，建筑控制要求粘土土壤的新建地基至少有一米深，以避免粘土收缩现象，并且要根据现有的植被情况，相应增加地基的深度。沉降工程师通过以往的经验指出，仅用草就可以将高塑性粘土中500mm-750mm深度的收缩粘土变干。

树木移除注意事项

在我们的社区保留树木是一个相对较新，但可以理解的基本要求。

在这个问题上来自社会和政治的压力得到了捷敖贝的支持，捷敖贝正在引领处理沉降和保留树木的决心，以在环境保护领域上有所改善：

- **环境**-政府和地方当局规划指南利用“碳汇”战略来保持树木吸收大气中的二氧化碳并将其转化为木材。
- **栖息地维护**-保留野生动物和当地生态系统，树木被视为可持续城市排水系统。
- **心理健康**-野生动物、树木提供了重要的心理逃避载体，特别是在城市中心，尤其是在新冠疫情的影响下。
- **保留树木的立法需求**-在人口稠密地区，拥有城市森林将被视为一项立法需求，未来移除树木将变得更加困难。
- **碳中和**-Geobear 致力于减少其碳足迹，最近的一项独立研究表明，与传统的处理住宅建筑沉降的方法相比，我们的创新解决方案可减少35%的碳排放量。



显示树脂填充粘土中的空隙

Geobear 解决方案

Geobear处理方法是將膨脹性地质聚合物注入地基下的土壤中。材料注入的量和位置取决于粘土的深度和树木的影响范围。

我们的地质聚合物通过降低土壤的整体渗透性来防止或大大减少粘土的收缩/膨胀行为。

我们的专业地质聚合物被注入地基下方，阻止水分流失并防止新根延伸到该区域。保证结构性沉降被最小化到可接受的水平。

结论

Geobear创新和市场领先的粘土收缩沉降解决方案使结构性沉降得以补救，同时避免了砍伐树木，因此在现在气候情况不容乐观的时代，我们正在努力采取必要的方法来保留自然栖息地，更重要的是，保护我们的树木。

当出现与树木相关的粘土收缩沉降时，使用地质聚合物解决方案对各方都是有利的。以往有一些树龄长达数百年的树木经常需要被移除才能解决问题，现在就不必移除。

值得庆幸的是，使用我们的新方法，树木和栖息地保留了下来，让城市的放松之地保留了下来，并且立法要求得到解决，以便沉降损害可以得到修复，在一天之内就可以修复。

捷敖贝是全球领先的沉降修复工程公司，在房产和基础设施领域广泛致力于开发低碳解决方案。经过Carbon Footprint Ltd.的多项碳研究证实，捷敖贝的碳排放量比传统方法低35%。



二氧化碳当量评估

通过本次评估结果，Geobear 已达到碳评估标准。
该评估显示，Geobear 的服务比传统方法的碳排放量更低。
达到碳足迹标准是企业管理服务碳排放的承诺的认可保证。

geobear

400 1000 286 | china@geobear.com | www.geobear.cn